



LAS LEYENDAS

DE CUBA



LEYENDAS
GRUPO INMOBILIARIO





VIVE EN JESÚS MARÍA

TU HOGAR QUE
SIEMPRE SOÑASTE

Las Leyendas de Cuba redefine la manera de vivir en la ciudad. Su **diseño moderno** te brindan el **equilibrio perfecto** entre comodidad, funcionalidad y estilo.

Vive en un **entorno único** que te permite disfrutar de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer, mientras te proporciona la **paz y tranquilidad que necesitas**. ¡Haz de este lugar tu nuevo hogar!

*Imágenes referenciales sujeta a cambios

Av. Cuba 301, **Jesús María**

JESÚS MARÍA

VIVE EN JESÚS MARÍA
TU HOGAR QUE SIEMPRE SOÑASTE



Creamos espacios diseñados para tu bienestar



1·2·3
Dorms



339
Depas



Flats &
Dúplex



22
Pisos



Desde 40m²
hasta 70m²



8 Áreas
comunes

Diseño
moderno

Ubicación
céntrica

Gas
natural

Cocina
equipada

*Imágenes referenciales sujeta a cambios

VIVE EN JESÚS MARÍA
TU HOGAR QUE SIEMPRE SOÑASTE

UBICACIÓN

Av. Cuba 301, Jesús María

COLEGIOS & UNIVERSIDADES

1. Colegio Trilce
2. UPC San Isidro
3. Colegio Sophianum
4. Universidad del Pacífico

PARQUES

11. Circuito mágico del agua
12. Parque Eduardo Habich
13. Campo de Marte
14. Parque Ramón Castilla

SUPERMERCADOS

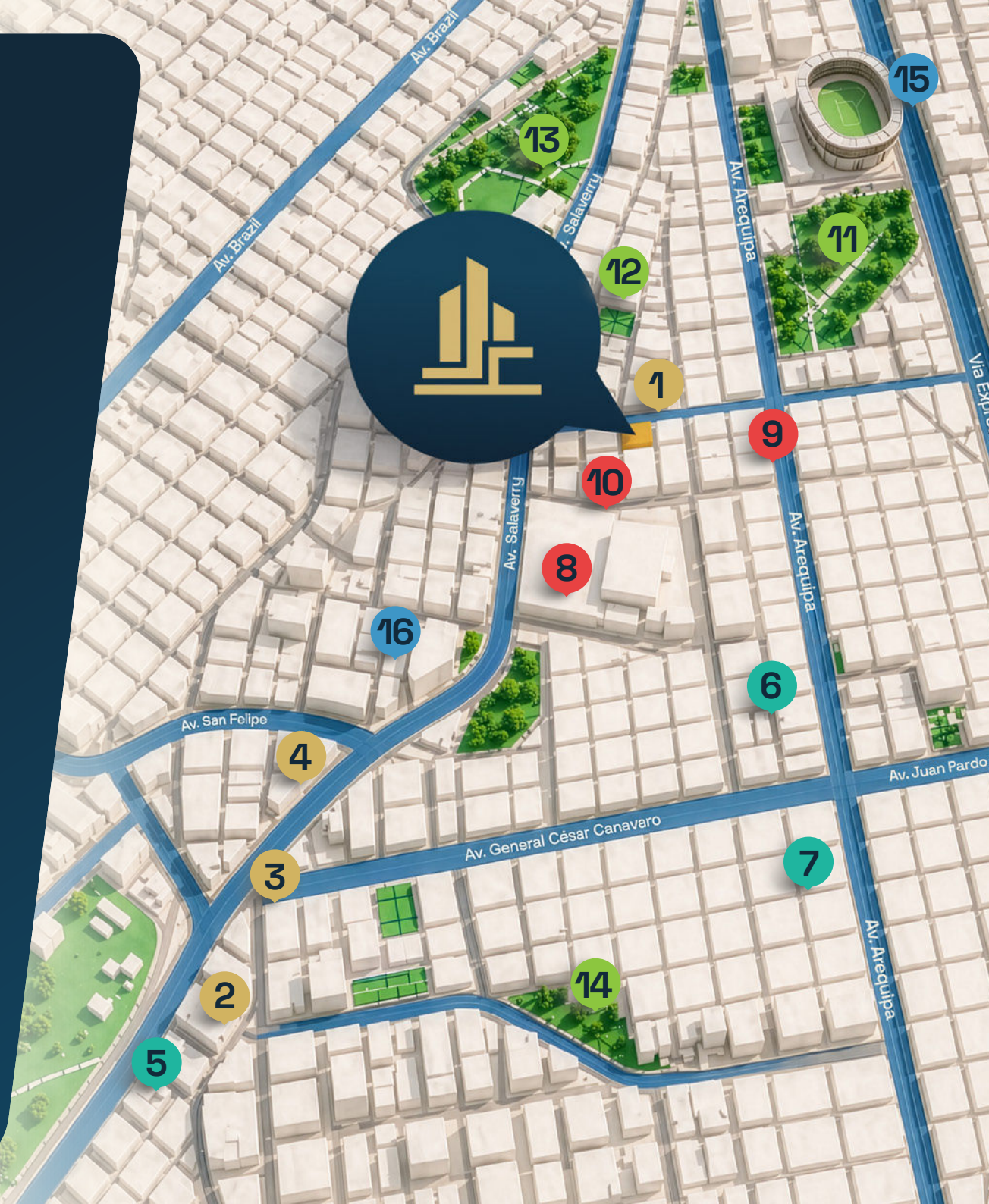
5. Real Plaza Salaverry
6. Centro Comercial Arenales
7. Centro Comercial Risso

HOSPITALES & CLÍNICAS

8. Hospital Nacional Rebagliati
9. Clínica La Luz
10. Instituto Cardiovascular

DEPORTE

15. Estadio Nacional
16. Circulo militar



➔ Puntos de interés



Av. Cuba 301, **Jesús María**

AV. CUBA 301, JESÚS MARÍA

Áreas Internas



Espacios pensados para el descanso, la **recreación** y el disfrute de todos los residentes, con **acabados de calidad** y un **ambiente único**.



Diseño moderno y funcional



Ambientes tecnológicos



Seguridad y tranquilidad



Pensado para tu bienestar



Acabados de calidad



Tu hogar, tu estilo de vida

TU HOGAR QUE SIEMPRE SOÑASTE

*Imágenes referenciales sujeta a cambios

Ambientes que te inspiran



LEYENDAS
GRUPO INMOBILIARIO



 SALA COMEDOR

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



COCINA

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



DORMITORIO PRINCIPAL

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



DORM. SECUNDARIO

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



LAVANDERÍA

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



BAÑO

*Imágenes referenciales sujeta a cambios

AV. CUBA 301, JESÚS MARÍA

Áreas Comunes



Diseñadas para ofrecer **confort, funcionalidad y estilo**. Cada espacio ha sido cuidadosamente pensado para brindarte una **experiencia única y cómoda**.



Tecnología e
Innovación



Privacidad
y confort



Sostenibilidad



Diversión
familiar



Conecta y
comparte



Eco
Frendly

TU HOGAR QUE SIEMPRE SOÑASTE



*Imágenes referenciales sujeta a cambios

Espacios para compartir.



LEYENDAS
GRUPO INMOBILIARIO

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



 LOBBY 1

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



 LOBBY 2



Coworking

*Imágenes referenciales sujeta a cambios





ZONA DE PARRILLAS

*Imágenes referenciales sujeta a cambios



*Imágenes referenciales sujeta a cambios



Construyendo
hogares para
leyendas

+ 16 AÑOS
de experiencia

Un proyecto de

LEYENDAS

GRUPO INMOBILIARIO



*Imágenes referenciales sujeta a cambios



LEYENDAS
GRUPO INMOBILIARIO

www.leyendasgrupoinmobiliario.com



Av. Cuba 301,
Jesús María



960 947 044



900 020 000



900 058 888



*Todas las imágenes de la publicidad fueron elaborados con fines ilustrativos y sus características y dimensiones son aproximadas y referenciales, por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto.